

National for Tourism Investment&Real Estate Projects (Mixed)		الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية (مساهمة مختلطة)	
Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HNTI	سياحة	الرمز المختصر :
ISIN :	IQ000A0M7TB4	IQ000A0M7TB4	الترقيم الدولي :
Address:	Baghdad / Al-Masbah	بغداد / المسيح	العنوان :
Phone:	(+964)7811151158 - 7716706184	(+964)7811151158- 7716706184	الهاتف:
Email:	nco.touris@yahoo.com	nco.touris@yahoo.com	البريد الالكتروني :
		انشاء وتملك العديد من المرافق السياحية في كافة انحاء العراق	نشاط الشركة :
Company Activity:	Establishing & Purchasing Tourist Projects in all of Iraq		
Establishing Date:	08/05/1978	1978/05/08	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	40,000,000	40,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	08/07/2004	2004/07/08	تاريخ الازراج :
Capital at Listing :	432,000,000	432,000,000	رأس المال الازراج :
Executive Director:	Bassam Abdel Sada Mousa	بسلم عبد السادة موسى	المدير المفوض :
Auditor:	Dr. Bushra Abdel Wahab Mahdi	د. بشرى عبد الوهاب مهدي / ديوان الرقابة المالية	مراقب الحسابات :
	Bushra Abdullah Hassan	بشرى عبد الله حسن / ديوان الرقابة المالية	
Participants Ratio:	Socialist 79.33%	%79.33	مساهمة القطاع الاشتراكي :
	Private 20.67%	%20.67	مساهمة القطاع الخاص :

Listed Capital as 30/6/2017 : 6.253.175.025 رأس المال المدرج في 2017/6/30 : 6,253,175,025

Financial Ratio	2016	2015	2014	2013	2012	النسب المالية
Share Turn over Ratio	3.14	0.54	3.22	2.07	4.03	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	0.118	0.050	0.140	0.329	0.373	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	93.53	94.17	95.82	93.69	90.98	نسبة لمنكية (%)
Interest Repetition	72.08	74.00	132.14	60.79	51.61	مكرر الارباح
Trading Rate	14.15	15.65	18.05	12.21	7.96	نسبة فلتداول (مرة)
Book Value (ID)	1.709	1.240	1.348	2.097	1.762	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	8,785,869,163	5,996,467,100	5,436,609,111	5,620,972,357	4,314,739,548	رأس المال العامل
Market Capitalization (million ID)	53151	23137	100595	71079	68414	القيمة السوقية (مليون)
Profit Distributed (%)	—	6%	17.4%	16.55%	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements	2016	2015	2014	2013	2012	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	196,473,355	33,890,066	175,107,906	73,520,731	143,201,573	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	1,693,963,834	174,867,238	3,443,738,148	1,446,297,512	2,635,658,504	القيمة المتداولة
Annual Closing price	8.500	3.700	18.500	20.000	19.250	سعر الاخلاقي السنوي
Annual Average price	8.620	5.160	19.670	19.670	18.410	متوسط السعر السنوي
highest price	10.780	6.380	27.500	23.000	21.250	اعلى سعر نفذ
lowest price	7.200	3.200	13.050	18.250	16.300	التي سعر نفذ

National for Tourism Investment & Real Estate Projects (Mixed) (المساهمة مختلطة) الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية

Financial Year 31 December Currency : Iraqi Dinars السنة المالية 31 ديسمبر العملة : الدينار العراقي

Balance Sheet		الميزانية العامة				
	2016	2015	2014	2013	2012	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	7,263,174,619	46,532,661	66,677,988	582,822,276	808,248,799	النقد
Short Terms Investment	1,321,659,300	5,198,049,135	4,715,395,120	4,388,729,444	3,021,213,810	استثمارات قصيرة الاجل
Debitors	869,106,492	1,161,075,426	973,404,946	1,150,786,922	1,105,171,442	المدينون
Total Current Assets	9,453,940,411	6,405,657,222	5,755,478,054	6,122,338,642	4,934,634,051	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	1,312,286,467	1,168,197,627	1,263,105,005	1,227,454,122	1,375,385,959	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية
Long Term Financial Investment	620,152,881	636,879,388	604,242,174	604,242,174	571,643,960	استثمارات مالية طويلة الاجل
Defered revenue	15,463,300	15,463,300	25,356,700	—	—	نفقات ايرادية مؤجلة
Projects under execution	24,060,090	6,800,000	—	—	—	مشاريع تحت التنفيذ
Total Fixed Assets	1,971,962,538	1,827,340,315	1,892,703,879	1,831,696,296	1,947,029,919	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	11,425,902,949	8,232,997,537	7,648,181,933	7,954,034,938	6,881,663,970	مجموع الموجودات
Long Term Sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid-up Capital	6,253,175,025	6,253,175,025	5,437,543,500	3,553,950,000	3,553,950,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	4,433,856,088	1,499,831,802	1,890,968,902	3,897,918,065	2,707,018,879	الاحتياطيات
Shareholders Equity	10,687,031,113	7,753,006,827	7,328,512,402	7,451,868,065	6,260,968,879	حقوق المساهمين
Long terms Provisions	70,800,588	70,800,588	800,588	800,588	800,588	تخصيمات طويلة الاجل
Total Long Term Sources	10,757,831,701	7,823,807,415	7,329,312,990	7,452,668,653	6,261,769,467	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short Term Sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	668,071,248	409,190,122	318,868,943	501,366,285	619,894,503	الدائنون
Total Short Term Sources	668,071,248	409,190,122	318,868,943	501,366,285	619,894,503	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	11,425,902,949	8,232,997,537	7,648,181,933	7,954,034,938	6,881,663,970	مجموع مصادر التمويل
Current Operations Statements		حساب الارباح والخسائر				
Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	1,032,478,009	747,509,707	1,392,069,993	2,011,835,310	1,903,514,135	ايرادات النشاط الجاري
Profits & Lent Lands	130,899,697	316,038,580	273,820,988	127,826,279	91,516,093	فوائد وايجار اراضي دائمة
Total Current Activities Revenue	1,163,377,706	1,063,548,287	1,665,890,981	2,139,661,589	1,995,030,228	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط التجاري
Salaries & Wages	236,666,982	257,545,908	383,553,156	315,543,835	181,956,844	الرواتب والاجور
Commodity inputs	11,555,133	12,697,690	35,196,130	89,569,402	38,570,580	المستلزمات السلعية
Services inputs	142,790,513	160,208,723	214,632,647	205,751,829	178,274,052	المستلزمات الخدمية
Depreciation	24,147,553	174,024,261	208,935,116	206,245,234	191,610,047	الاثاثات
Tax	192,779,019	104,796,932	18,244,171	84,787,150	32,989,250	الضرائب ورسوم
Total Current Activities expenses	607,939,200	709,273,514	860,566,220	901,897,450	623,400,773	مجموع مصروفات النشاط التجاري
Surplus of Current Operations	555,438,506	354,274,773	805,324,761	1,237,764,139	1,371,629,455	فائض العمليات التجارية
Other transferring Revenue						الايرادات التحويلية والاخرى
transferring Revenue	25,000,000	2,000,000	379,000	13,045,611	17,551,404	الايرادات التحويلية
Other Revenues	282,765,492	77,507,105	55,346,264	9,428,249	8,926,317	الايرادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	307,765,492	79,507,105	55,725,264	22,473,860	26,477,721	مجموع الايرادات التحويلية والاخرى
Transferring operations and other Expenses						المصروفات التحويلية والاخرى
Transferring operations expenses	27,428,532	97,705,000	28,416,500	65,936,948	25,354,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	98,415,877	24,254,954	70,452,587	13,867,338	3,228,368	المصروفات الاخرى
Total	125,844,409	121,959,954	98,869,087	79,804,286	28,582,368	مجموع مصروفات تحويلية والاخرى
surplus for distribution	737,359,589	311,821,924	762,180,938	1,180,433,713	1,369,524,808	الفائض نقابل للتوزيع
To Be distributed						الفائض النقابل للتوزيع موزع كالتالي :
Income Provision	—	—	—	12,265,028	44,376,514	ضريبة الدخل
Legal Reserve	36,867,979	15,591,096	38,109,047	58,408,434	66,257,415	احتياطي لاراضي
Undistribute incomes	700,491,610	296,230,828	724,071,891	1,109,760,251	1,258,890,879	الفائض المتكتم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity	737,359,589	311,821,924	762,180,938	1,180,433,713	1,369,524,808	فائض نشاط
Annual Net Profit (Revenue)	737,359,589	311,821,924	762,180,938	1,168,168,685	1,325,148,294	صافي ربح السنة (العائد)
Cash Flow		الدفقات النقدية				
Total Cash from operating Activities	1,161,889,389	—	320,915,309	1,059,281,233	1,391,189,245	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	6,393,309,803	—	-55,368,688	-1,282,666,720	-1,411,297,388	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	-338,557,234	—	-781,690,909	-2,041,036	-4,788,599	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
net cash flow	7,216,641,958	-20,145,327	-516,144,288	-225,426,523	-24,896,742	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	46,532,661	66,677,988	582,822,276	808,248,799	833,145,541	رصيد لنقد في اول المدة
Ending Cash Balance	7,263,174,619	46,532,661	66,677,988	582,822,276	808,248,799	رصيد لنقد في اخر المدة